

Отчет управляющей организации ООО "ТГС" перед собственниками многоквартирного дома, находящийся по адресу г. Тверь ул. 1-я Рабочая Слобода дом 36 корпус 1 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию, ремонту общего имущества и коммунальным услугам за 2020 год.

	построй		ЕИ	Весь год
Площадь жилых помещений	2019		м2	7217,2
Площадь нежилых помещений	2019		м2	540,6
Общая площадь помещений	2019		м2	7757,8
Площадь придомовой территории	2019		м2	3417,6
Виды услуг				
ЖИЛЫЕ				
Сод. Ремонт жилья-начислено			руб	1180572,65
Сод. Ремонт жилья-поступило			руб	970453,50
Коммунальные ресурсы теплоэнергия для ГВС-начислено			руб	336273,59
Коммунальные ресурсы теплоэнергия для ГВС-поступило			руб	253947,91
Коммунальный ресурс теплоэнергия на Отопление-начислено			руб	433593,68
Коммунальный ресурс теплоэнергия на Отопление-поступило			руб	303228,22
Коммунальные ресурсы ГАЗ-перечислено поставщику			руб	547533,73
Коммунальные ресурсы ХВС-начислено			руб	25611,11
Коммунальные ресурсы ХВС-поступило			руб	19057,73
Коммунальные ресурсы ХВС-перечислено поставщику			руб	31046,32
Коммунальный ресурс Водоотведение-начислено			руб	42782,96
Коммунальный ресурс Водоотведение-поступило			руб	31829,99
Коммунальный ресурс Водоотв-е-перечислено поставщику			руб	33889,29
Коммунальный ресурс Эл.энергия-начислено			руб	232222,63
Коммунальный ресурс Эл.энергия-поступило			руб	189232,6
Коммунальный ресурс Эл.зн-я-перечислено поставщику			руб	250487,10
НЕЖИЛЫЕ				
Содержание-начислено			руб	60060,66
Содержание -поступило			руб	59770,66
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	1030224,16
СРЕДСТВА, ОТДАВАЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ ПО ДОГОВОРАМ				
Вывоз строительного мусора и ТБО			руб	230404,42
Обслуживание лектрического и газового оборудования котельной			руб	40000,00
Обслуживание оборудования системы отопления и ГВС котельной			руб	457600,00
Диагностика приборов учета			руб	2488,86
Обслуживание домофона, кабельн, телевидения, интернет			руб	31210,00
Обслуживание лифта			руб	80125,76
Обслуживание пожарной сигнализации			руб	30000,00
Обслуживание ОДГО			руб	0
ИТОГО			руб	871829,04
СРЕДСТВА, КОТОРЫЕ ПОТРАЧЕНЫ НЕПОСРЕДСТВЕННО НА ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМА				
Уборка МОП			руб	127792,20
Освещение МОП			руб	12000,00
Противопожарные мероприятия			руб	11715,00
Дезинфекция			руб	8000,00
Техническое обслуживание сетей холдного водоснабжения, горячего водоснабжения, водотведения, сетей отопления, сетей электроснабжения,			руб	291494,60
Аварийно ремонтные работы на сетях			руб	56331,60
Освещение придомовой территории			руб	5000,00
Уборка придомовой территории			руб	73782,90
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	645838,07
Благоустройство и озеленение дворовой территории			руб	15000,00
Содержание кровли, фасадов, лестниц, окон, дверей МОП			руб	30000,00
ИТОГО			руб	1 276 954,37
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	3 226 780,2
Задолженность за жилье/нежилые пом. По статье "Содержание"				
На 1 число отчетного периода			руб	210409,35
за год			руб	210409,35
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	210409,35
Задолженность жителей за выполненные работы и оказанные услуги перед Управляющей компанией				
На 1 число отчетного периода			руб	51374,00
за год			руб	51374,00
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	51374,00